

République Française  
Département de la Meuse  
Arrondissement de COMMERCY  
Commune de Lacroix-sur-Meuse

## COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Commune de Lacroix-sur-Meuse

SEANCE DU 28 FEVRIER 2019

Date de la convocation : 22 février 2019

Date d'affichage : 01 mars 2019

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-huit février à vingt heures, le conseil municipal, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Régis MESOT, maire.

**Présents** : BOTTIN Patrick, CARBAJOSA Aude, CARPENTIER Hervé, CHARLE Jean-Michel, COLIN Olivier, DOS SANTOS Jean-Luc, HUTIN Stéphane, MESOT Régis, VALLOIRE Jean-François

**Absents** : GENIN Béatrice, GRAZIOSO Gregory, GROSDIDIER Daniel, LHERMITTE Edouard, MASSOMPIERRE Adrien, ZERT Jean-Michel

**Secrétaire** : Monsieur COLIN Olivier

Le compte-rendu de la dernière séance est lu et approuvé à l'unanimité.

La séance est ouverte.

<b>28022019_01 - Aménagement du territoire (8.4) - Aménagement de la traversée du village - Validation de l'Avant-Projet Détaillé - Plan de financement</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<i>Conseillers présents</i>	<i>Suffrages exprimés avec pouvoir</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Abstention</i>	<i>Non participant</i>
9	9	9	0	0	0

**VU** la délibération n° 21122018\_02 confiant la Maitrise d'œuvre de cette opération à Atelier Paysage de BELLEVILLE SUR MEUSE

**VU** l'Avant-Projet Détaillé en date du 28/01/2019

**VU** que cette opération peut être financée par l'Etat dans le cadre de la DETR, par la Région Grand Est et par les amendes de Police

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal de Lacroix-sur-Meuse,

**DECIDE** à l'unanimité :

- **d'approuver** le projet présenté par « Atelier Paysage », Maître d'œuvre de l'opération
- **d'approuver** le coût global de l'opération et le plan de financement annexés à la présente délibération
- **d'autoriser** le Maire ou l'adjoint délégué à déposer les dossiers de demandes de subventions à la Sous-Préfecture, à la Région Grand Est et au Conseil Départemental de la Meuse
- **d'autoriser** le Maire ou l'adjoint délégué à entreprendre toutes les démarches administratives, techniques et financières et à signer tous les documents nécessaires à l'application de la décision précitée

**ANNEXE : 28022019\_01**

Aménagement du territoire (8.4) - Aménagement de la traversée du village - Validation de l'Avant-Projet Détaillé - Plan de financement

**COUT PREVISIONNEL GLOBAL DE L'OPERATION ET PLAN DE FINANCEMENT**

DEPENSES	Montant HT	RECETTES	Montant HT	Taux
Maitrise d'œuvre	4 760,40 €	DETR 40 % de 38 969,40 €	15 587,76 €	28,70 %
Travaux	47 604,00 €	REGION 40 % de 38 969,40 €	15 587,76 €	28,70 %
Relevé Topo	1 950,00 €	Amendes de Police 35 % de 35 000 €	12 250,00 €	22.60 %
		Autofinancement ou emprunt	10 888,88 €	20 %
<b>TOTAL</b>	<b>54 314,40 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>54 314,40 €</b>	

**28022019\_02 - Aménagement du territoire (8.4) - Réhabilitation des vestiaires de football - Validation de l'Avant-Projet Détaillé - Plan de financement**

Conseillers présents	Suffrages exprimés avec pouvoir	Pour	Contre	Abstention	Non participant
9	9	9	0	0	0

**VU** la délibération n° 23012018\_06 relative au choix du concepteur  
**VU** l'Avant-Projet Détaillé en date du 15/02/2019

**VU** que cette opération peut être financée par l'Etat dans le cadre de la DETR

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal de Lacroix-sur-Meuse,  
**DECIDE** à l'unanimité :

- **d'approuver** le projet présenté par « SETECBA », Maitre d'œuvre de l'opération
- **d'approuver** le coût global de l'opération et le plan de financement annexés à la présente délibération
- **d'autoriser** le Maire ou l'adjoint délégué à déposer les dossiers de demandes de subventions à la Sous-Préfecture
- **d'autoriser** le Maire ou l'adjoint délégué à entreprendre toutes les démarches administratives, techniques et financières et à signer tous les documents nécessaires à l'application de la décision précitée

**ANNEXE : 28022019\_02**

Réhabilitation des vestiaires de football – Validation de l'Avant-Projet Détaillé - Plan de financement

**COUT PREVISIONNEL GLOBAL DE L'OPERATION ET PLAN DE FINANCEMENT**

	Montant HT		Montant HT	Taux
Etudes de Maitrise d'œuvre	17 700,00 €	DETR 70 %	173 495,00 €	70 %
Travaux	225 300,00 €			
CT, SPS, Diag amiante	4 850,00 €			
		Autofinancement ou emprunt	74 355,00 €	30 %
<b>TOTAL</b>	<b>247 850,00 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>247 850,00 €</b>	

**28022019\_03 - Aménagement du territoire (8.4) - Logements Ancienne Gendarmerie - Montant des loyers**

<i>Conseillers présents</i>	<i>Suffrages exprimés avec pouvoir</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Abstention</i>	<i>Non participant</i>
9	9	9	0	0	0

**VU** la délibération n° 18122017\_06 relative au recrutement du Maitre d'Œuvre

**VU** la délibération n°21122018\_04 approuvant l'Avant-Projet Détaillé

**VU** les tarifs plancher et plafond transmis par le Conseil Départemental de la Meuse

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal de Lacroix-sur-Meuse,  
**DECIDE** à l'unanimité :

- **de fixer** le loyer à 7 € le m<sup>2</sup>

Logement 1 – T3	64 m <sup>2</sup>	448 €
Logement 2 – T3	60 m <sup>2</sup>	420 €
Logement 3 à 6 – T2	47 m <sup>2</sup>	329 €

- **d'autoriser** le Maire ou l'adjoint délégué à entreprendre toutes les démarches administratives, techniques et financières et à signer tous les documents nécessaires à l'application de la décision précitée

**28022019\_04 - Aménagement du territoire (8.4) - Gîte communal - Tarif de location**

<i>Conseillers présents</i>	<i>Suffrages exprimés avec pouvoir</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Abstention</i>	<i>Non participant</i>
9	9	9	0	0	0

**VU** la délibération n° 18122017\_07 relative au recrutement du Maître d'Œuvre

**VU** la délibération n°21122018\_03 approuvant l'Avant-Projet Détaillé

**VU** les tarifs plancher et plafond transmis par le Comité Départemental de Tourisme de la Meuse

**CONSIDERANT** les données d'occupation de 2017 pour un meublé 4\*

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal de Lacroix-sur-Meuse,

**DECIDE** à l'unanimité :

- **de fixer** les tarifs comme suit :

Semaine	460 €
Week-end (du vendredi au dimanche)	300 €
Mid-weekend (du lundi au vendredi)	360 €
Nuit	70 €/ pour 2 personnes et 25 € par personnes supplémentaires

- **de confier** la gestion du gîte à une association ou à un prestataire privé dans la cadre d'un appel à projet qui sera lancé dès l'obtention des financements sollicités
- **d'autoriser** le Maire ou l'adjoint délégué à entreprendre toutes les démarches administratives, techniques et financières et à signer tous les documents nécessaires à l'application de la décision précitée

**28022019\_05 - Finances locales (7.10) - Encaissement de chèque**

<i>Conseillers présents</i>	<i>Suffrages exprimés avec pouvoir</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Abstention</i>	<i>Non participant</i>
9	9	9	0	0	0

**VU** le chèque de GROUPAMA de 1 039.20 € correspondant à un remboursement du sinistre relatif à la station de pompage

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal de Lacroix-sur-Meuse,  
**DECIDE** à l'unanimité :

- **d'autoriser** le Maire à procéder à l'encaissement du chèque précité
- **d'autoriser** le Maire à entreprendre toutes les démarches administratives, techniques et financières relatives à l'application de la décision précitée.

**Questions diverses**

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 22h00 .

**Fait à Lacroix-sur-Meuse, les jours, mois et an susdits**

Le maire,  
Régis MESOT

